

TURVAVALAISTUKSEN DOKUMENTIT



POISTUMISREITTIVALAISTUS KUNNOSSAPITO-OHJELMA

HUOLTOPÄIVÄKIRJA

KÄYTTÖÖNOTTOTARKASTUS- PÖYTÄKIRJA



Teknoware Oy, Ilmarisentie 8, 15200 LAHTI, puh. (03) 883 020, fax (03) 8830 260
www.teknoware.fi e-mail: emexit@teknoware.fi



Poistumisreittivalaistuksen kunnossapito-ohjelma

Poistumisreitien merkintöjen ja valaistuksen toimintakunnossa pysyminen on varmistettava Sisäasianministeriön asetuksen 805/2005 mukaan säännöllisellä kunnossapidolla. Pelastuslain 22 §:n 1 momentin nojalla poistumisopasteiden ja valaisimien tulee olla toimintakuntoisia ja asianmukaisesti huollettuja. Kunnossapidosta huolehtimisesta vastaavat pelastuslain 22 §:n 1 momentin nojalla rakennuksen omistaja ja haltija yleisten tilojen ja koko rakennusta palvelevien järjestelyjen osalta sekä huoneiston haltija hallinnassaan olevien tilojen osalta.

Kunnossapitoa varten on laadittava erillinen kunnossapito-ohjelma, jossa selostetaan järjestelmän vaatimat huoltotoimenpiteet. Testien, muutosten ja vikojen tallentamista varten järjestelmästä on pidettävä huoltokirjaa. Tallennettavat asiakirjat voivat olla käsin tehtyjä tai automaattisesta testauslaitteesta saatuja paperitulosteita, joko lokin kautta tai suoraan laitteen tulosteesta. Kunnossapito-ohjelmaa säilytetään rakennuksen tiloissa nimetyn vastuuhenkilön huostassa ja sen on oltava kenen tahansa asianmukaisesti valtuutetun henkilön suorittamaa tutkimusta varten vaivattomasti käytettävissä

1. Perustiedot

Kiinteistö			
Osoite			
Kiinteistön omistaja			
Järjestelmän toiminta-aika	h		
Järjestelmä	Keskusakustojärjestelmä	Yksikkövalaisinjärjestelmä	

2. Urakoitsija

Laitteiston asentanut sähköurakoitsija			
Yhteystiedot			
Laitteiston käyttöönotto pvm.		Allekirjoitus	

3. Laitteiston hoitaja

Standardi EN50172 esittää, että tilojen haltijan/omistajan on nimettävä asiantunteva henkilö valvomaan järjestelmän huoltoa. Tälle henkilölle on annettava riittävä päätäntävalta varmistaa kaikkien tarvittavien töiden suorittaminen järjestelmän oikean toiminnan ylläpitämiseksi.

Laitteiston hoitaja	
---------------------	--



4. Huollot, testaukset ja tarkastukset

Poistumisvalaistuksen kunnossapitomenettelystä Sisäasianministeriön asetus 805/2005 edellyttää laadittavaksi kunnossapito-ohjelman, jossa selostetaan tarvittavat huoltotoimenpiteet. Kaikki tehdyt huollot, testaukset ja muutokset tulee merkitä tähän kunnossapito-ohjelmaan tai erilliseen päiväkirjaan. Järjestelmälle suoritetaan standardin EN 51072 mukaan seuraavat tarkastukset ja huoltotoimenpiteet.

Suoritusväli: Suorittaja / vastuuhenkilö

Silmämääräinen tarkastus	Päivittäin	
- tarkistetaan jatkuvatoimisten turvavalojen (merkkivalojen) toiminta.		
- tarkistetaan turvavalokeskuksen toiminta, ettei keskuksessa ole hälytyksiä tms.		
- kiinteistön käyttäjiä pyydetään ilmoittamaan viallisista valaisimista järjestelmän huollosta vastaavalle.		
Toimintatestaus	Kuukausittain	
- joka kuukausi testataan lyhtyaikaisesti poistumisvalaistusjärjestelmän toiminta akkukäytöllä		
- tarkistetaan turvavalokeskuksen valvontalaitteiden toiminta		
- tarkistetaan jokaisen järjestelmään kytketyn valaisimen toiminta, ovat ehjiä ja puhtaita		
- testin jälkeen varmistetaan järjestelmän palautuminen normaalitilaan		
Järjestelmän testaus akkukäytöllä	Kerran vuodessa	
- kerran vuodessa täytyy testata poistumisvalaistusjärjestelmän toiminta akkukäytöllä nimelliskeston ajan 1h tai erikseen määritellyn pidennetyn toiminta-ajan verran		
- valaisimissa ja keskuksissa käytettyjen akkujen elinikä on 4-5 vuotta normaalissa 25 °C lämpötilassa. Lämpötilan ollessa tätä korkeampi lyhenee akkujen elinikä huomattavasti		
- jos käytössä on automaattisella testauksella varustettu turvavalokeskus, suorittaa keskus automaattisesti edellä mainitut testaukset.		
Muut tarvittavat huollot	Tarpeen mukaan	
Valonlähteiden vaihto (loisteputket)	Ryhmävaihto kun 10% palanut	
Ledvalaisimien valonlähteiden vaihto	4-7 vuoden välein	
Nykyään käytössä olevien ledien elinikä on n. 4-7 vuotta. Kun valaisimen valotaso on alle standardin EN 1838 vaatimusten valonlähde pitää vaihtaa. Jos valaisimen käyttölämpötila on normaalia 25 °C korkeampi lyhenee ledin elinikä huomattavasti.		

5. Turvavalokeskus

Keskuksen malli		Valmistuspäivä tyyppikilvestä	
Akkujen tyyppi ja määrä	12V/	Ah	kpl
Keskuksen toiminta	Automaattinen		Manuaalinen
Kauko-ohjaus	Kytkeyty edelleen		Ei kytketty
Kauko-ohjauksen sijainti			
Hälytysten kytkentä	Kytkeyty edelleen		Ei kytketty
Hälytysten sijainti			
Valmistaja	Teknoware Oy, Ilmarisentie 8 15200 Lahti, Puh. 03 883 020, www.teknoware.fi		



Teknoware Oy, Ilmarisentie 8, 15200 LAHTI, puh. (03) 883 020, fax (03) 8830 260
www.teknoware.fi e-mail: emexit@teknoware.fi

6. Keskusakustojärjestelmän valaisinryhmätiedot

Ryhmä nro.	MV	TV	MV+TV	Valaisimia kpl.	Lisätiedot
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



7. Yksikkövalaisinjärjestelmän valaisintiedot

Valaisintyyppi	Valmistaja	Valonlähde	Akun tyyppi	Lisätiedot

8. Asiakirjat

Turvavalokeskuksen tai muussa yhteydessä säilytetään:

- Asennus- ja huolto-ohjeet
- Kunnossapito-ohjelma
- Huoltopäiväkirja

Kiinteistön osoittamassa paikassa säilytetään:

- Loppupiirustukset
- Käyttöönotto- ja tarkastuspöytäkirjat

Kunnossapito-ohjelman laatija: _____

Päiväys: _____ Allekirjoitus _____

Viranomaisen merkintöjä: _____



Teknoware Oy, Ilmarisentie 8, 15200 LAHTI, puh. (03) 883 020, fax (03) 8830 260
www.teknoware.fi e-mail: emexit@teknoware.fi

HUOLTOPÄIVÄKIRJA POISTUMISVALAISTUSJÄRJESTELMÄ

Poistumisvalaistuksen kunnossapitomenettelystä Sisäasianministeriön asetus 805/2005 edellyttää laadittavaksi kunnossapito-ohjelman, jossa selostetaan tarvittavat huoltotoimenpiteet. Kaikki tehdyt huollot, testaukset ja muutokset tulee merkitä tähän kunnossapito-ohjelmaan tai erilliseen päiväkirjaan. Kunnossapito-ohjelmaa säilytetään rakennuksen tiloissa nimetyn vastuuhenkilön huostassa ja sen on oltava kenen tahansa asianmukaisesti valtuutetun henkilön suorittamaa tutkimusta varten vaivattomasti käytettävissä.

Kiinteistön/ Laitteiston tiedot: _____

Toimenpiteet:

Päiväys	Tarkastus/ Testaus/ Häiriö/ Huolto	Suorittaja/ Tekijä	Lisätiedot



HUOLTOPÄIVÄKIRJA POISTUMISVALAISTUSJÄRJESTELMÄ

Poistumisvalaistuksen kunnossapitomenettelystä Sisäasianministeriön asetus 805/2005 edellyttää laadittavaksi kunnossapito-ohjelman, jossa selostetaan tarvittavat huoltotoimenpiteet. Kaikki tehdyt huollot, testaukset ja muutokset tulee merkitä tähän kunnossapito-ohjelmaan tai erilliseen päiväkirjaan. Kunnossapito-ohjelmaa säilytetään rakennuksen tiloissa nimetyn vastuuhenkilön huostassa ja sen on oltava kenen tahansa asianmukaisesti valtuutetun henkilön suorittamaa tutkimusta varten vaivattomasti käytettävissä.

Kiinteistön/ Laitteiston tiedot: _____

Toimenpiteet:

Päiväys	Tarkastus/ Testaus/ Häiriö/ Huolto	Suorittaja/ Tekijä	Lisätiedot



TARKASTUSPÖYTÄKIRJA

Turvavalaituksen käyttöönotto

1. Työkohde	Asiakas			
	Osoite		Puhelin	
2. Sähköurakoitsija	Nimi			
	Osoite		Puhelin	
3. Poistumisvalaistusjärjestelmän tyyppi				
4. Nimellisjännite				
5. Tarkastuksen peruste	<input type="checkbox"/> Uudisasennus	<input type="checkbox"/> Muutos- tai laajennustyö	<input type="checkbox"/> Korjaustyö	
	<input type="checkbox"/> Muu Työ			
6. Silmä-määräinen tarkastus	Valaisimet			
	<input type="checkbox"/> Opasteiden näkyvyys	<input type="checkbox"/> Opasteiden sijoittelu	<input type="checkbox"/> Kaapelointi	
	<input type="checkbox"/> Merkinnät	<input type="checkbox"/> Rakenne	<input type="checkbox"/> Asennus	
	Turvalokkeskus			
	<input type="checkbox"/> Sijoitus	<input type="checkbox"/> Rakenne	<input type="checkbox"/> Merkinnät	
	<input type="checkbox"/> Toiminta-aika testaus	<input type="checkbox"/> Asennus		
	Akusto			
	<input type="checkbox"/> Sijoitus	<input type="checkbox"/> Rakenne	<input type="checkbox"/> Merkinnät	
	<input type="checkbox"/> Akkukaapin maadoitus	<input type="checkbox"/> Asennus		
	Loppupiirustukset			
<input type="checkbox"/> Keskuskaaviot	<input type="checkbox"/> Kaapelointipiirustukset	<input type="checkbox"/> Käyttöohjeet ja käytönopastus		
7. Turvavalokeskuskohtaiset mittaukset	Suojajohtimen jatkuvuus		Eristysresistanssi	
	<input type="checkbox"/> Jatkuvuus todettu mittaamalla		Koko keskuksen eristysresistanssi	
	230V:n järjestelmässä erikseen mitatut ryhmäjohdot			
	Ryhmä nro.	Eristysresistanssi	Ryhmä nro.	Eristysresistanssi
	Pienin oikosulkuvirta erikseen mitatuista ryhmistä			
	Ryhmä nro.	Ikmin. / A	Onko OK	
Käytetyt mittalaitteet				
	Laite	Valmistaja	Tyyppi	
8. Tarkastuksen tulos	TUKESin ohjeessa S10 vahvistettujen standardien tai standardeihin rinnastettavien julkaisujen mukainen			
	<input type="checkbox"/> saavutettu	<input type="checkbox"/> ei saavutettu (puutteet liitteenä)		
9. Tarkastuksen tekijä	Nimi			
	Aika ja paikka		Allekirjoitus	