



Tilaaaja: _____
Kohde: _____

HUOLTO-OHJE

SADEVESI-, JÄTEVESI-, RÄNNI- JA PERUSVESIKAIVOT, HIEKANEROTTIMET

YLEISTÄ

Kaivojen tarkastusväliksi suositellaan 3 kertaa vuodessa. Huoltokirja täytetään tarkastuksen yhteydessä.
Kannen ollessa poissa paikaltaan on kiinnitettävä erityistä huomiota turvallisuuteen ja merkittävä **vaarallinen** aukko esim. lippusiimoin tai muutoin räikeällä merkitsemistavalla onnettomuuksien ehkäisemiseksi.

1. KAIVON SAKKAPESÄN TARKISTUS (SVK, SVTK, VTK, PVK, RÄK)

Muovikaivon huolto käsittää säännölliset tarkastukset, ja tarvittaessa tyhjennyksen. Kaikki toimenpiteet tulee suorittaa maanpinnalta kansiston kautta. Tarkistuksissa ja muissa toimenpiteissä täytyy käyttää asiaankuuluvia varusteita, jotta verkostoon ei joudu tukkeutuvia aiheuttavia tarvikkeita. Ongelmatilanteissa kannattaa yleensä käyttää alan asiantuntijoita tai ottaa yhteyttä Talokaivo Oy:öön.

2. KAIVON SAKKATILAN TYHJENNYS (SVK, SVTK, VTK, PVK, RÄK)

Mikäli kaivon sakkatila on täyttynyt puolilleen, se kannattaa tyhjentää ennen koko sakkapesän täyttymistä. Tyhjennys tapahtuu helpon imuautolla. Mikäli sakkapesät ovat täytyneet aivan täyteen tai hiekkaa kertyy muuten runsaasti, niin koko linja on hyvä huuhdella. Vesilukollisissa kaivoissa huuhtelu tapahtuu huuhteluputken kautta. Tyhjennyksen yhteydessä on varottava kaivon sisällä mahdollisesti olevia varusteita; vesilukot, anturit, venttiilit jne.

3. JÄÄTYNEEN KAIVON SULATUS

Kaivon sulatuksessa voidaan käyttää kuumaa vettä tai höyryä. Höyryä ei saa kuitenkaan suunnata pitkäksi aikaa suoraan kaivon tai putken seinämään.

4. VESILUKKO

Jos kaivo on varustettu huuhteluputkellisella vesilukolla, tarkistetaan että suojatulppa on ehjä ja tiiviisti paikoillaan. Vesilukko suositellaan huuhdeltavaksi aina tarkistusten yhteydessä.



5. KANNET JA KEHYKSET

Jos valurautakansissa tai -kehyksissä havaitaan lohkeamia tai murtumia, on ne viivytyksettä vaihdettava. Kansia ei saa sekoittaa tarkistusten yhteydessä (huomioi eri painoluokat!)

6. VTK ja SVTK

Viemärin tarkistuskaivossa katsotaan, että muotoillussa pohja-osassa ei ole sellaisia kiinnitarttuneita jäämiä, jotka voivat haitata virtausta. Tarvittaessa pohja huuhdellaan tai kaavitaan puhtaaksi. Voimakasta mekaanista puhdistusta on vältettävä pohjan rikkoontumisen välttämiseksi.

7. SVK

Sadevesikaivoissa tarkistetaan sakkapesä kohdan 1 mukaisesti ja tarvittaessa tyhjennetään (kohta 2). Jos kaivo on varustettu jäätymissuojilla, tarkistetaan niiden moitteeton toiminta. RST-hiekkasihti (lisävaruste) on tyhjennettävä jokaisen tarkistuksen yhteydessä. Suosittelemme hiekkasihdin käyttöä, jos kaivon tuleva vesi sisältää runsaasti irtoainesta.

8. PVK

Perusvesikaivoissa tarkistetaan sakkapesä kohdan 1 mukaisesti ja tarvittaessa tyhjennetään (kohta 2). Padotusventtiilin toiminta tarkistetaan. Pallopadotusventtiilin pallokohon vapaa liikkuminen varmistetaan. Vaakapadotusventtiilin toiminta testataan. Jos venttiilin sulkeutumiseen ja avaamiseen tarvittava voima on kohtuuton, on venttiili irroitettava tarkastusta varten (vaatii erikoistyökalut; ota yhteyttä Talokaivo Oy:öön).

9. RÄK

Rännikaivoissa tarkistetaan sakkapesä kohdan 1 mukaisesti ja tarvittaessa tyhjennetään (kohta 2). Tyhjennykseen ei tarvita imuautoa.

10. HERO

Hiekanerotinkaivoissa tarkistetaan hiekanerotustila kohdan 1 mukaisesti ja tarvittaessa tyhjennetään (kohta 2).

11. MUUT TOIMENPITEET

Talokaivo Oy antaa erittäin mielellään neuvoja ja muuta informaatiota kaivojen moitteettoman toiminnan varmistamiseksi.

HUOLTOKIRJA
Perustiedot:

Kiinteistö:
Katuosoite:
Postinumero ja toimipaikka
Huollosta vastaavan henkilön/yrityksen nimi:
Yhteystiedot:

KAIVOLUETTELO SIVU: _____

Kaivon nro tai tunnistus	Tyyppi:					
	SVK	SVTK	VTK	HERO	PVK	RÄK

